

CHINTAI®

FACT BOOK



企業メッセージ



あなたの心に触れる、心が動く、サービスを。

「お部屋探し」とは、一生に一度の人生でそう何度もない、貴重な体験のひとつである、と私たちは考えています。

そんな貴重な体験の中で、本当に自分らしい部屋や暮らしを見つけることができた人は、あまり多くはないのではないのでしょうか。

そこで私たちCHINTAIは、みなさんの理想の暮らしを彩るためのあらゆる場面において、「きっかけ」や新たな「気づき」を提案し、より自分らしい「暮らし」へ近づいていけるようサポートできる会社でありたいと考えています。

そして次もまた、「CHINTAIで自分らしい暮らしかたを見つけたい」そう感じていただけるような、「心に残る」サービス提供を心掛けていきます。

会社概要

会社名	株式会社CHINTAI
本社所在地	東京都港区元赤坂1丁目2番7号 AKASAKA K-TOWER 10階
設立日	1992年4月17日
資本金	1億円
事業内容	賃貸物件の空室情報提供サービス
従業員数	146名（単体）（2022年10月期）
役員	代表取締役会長 佐藤茂 代表取締役社長 奥田倫也 取締役副社長 山下悠子 取締役 村川祐子 監査役 田村守 監査役 楠原みのり

CHINTAI公式マスコットキャラクター

チンタイガ〜



沿革

- 1992年 4月 ● 賃貸住宅ニュース社設立
- 1994年 1月 ● 情報誌「賃貸住宅ニュース」の誌名を「CHINTAI」に変更
- 1996年 7月 ● インターネットでの賃貸住宅情報の提供を開始
- 1998年 11月 ● 携帯電話向けに賃貸住宅情報の提供を開始
- 2001年 1月 ● 不動産業者向け賃貸不動産業務支援システム（CRS）の開発・提供開始
- 2003年 9月 ● 北海道特化型のリフォーム専門誌「プランドウリフォーム」発刊
- 2005年 8月 ● 株式会社CHINTAI（CHINTAI Corporation）に商号を変更
- 2011年 4月 ● 賃貸物件オーナー様向け専門冊子「わんだふるオーナーズ」発刊
- 2015年 2月 ● LINEのトーク上でお部屋探しできる新サービス「LINEでCHINTAI」（現：CHINTAIエージェント）提供開始
- 2016年 12月 ● 二人で一緒に部屋探しが行えるペアリング型部屋探しアプリ「ぺやさがし」サービス開始
- 2017年 10月 ● 埼玉エリア限定、地域密着のコミュニティマガジン「街ドキ」創刊
- 12月 ● 女性専用お部屋探しサイト「Woman.CHINTAI」サービス開始
- 2020年 12月 ● 一人暮らし女性向けのインテリア通販サイト「Woman.Store」サービス開始
- 不動産業務システム「CHINTAI BB 反響管理FA」サービス開始
- 2021年 11月 ● 不動産会社比較検索サイト「ふどサーチ」サービス開始
- 12月 ● 不動産賃貸仲介業にまつわるお役立ち情報サイト「CHINTAI JOURNAL」オープン
- 2023年 7月 ● 賃貸業界初となるやむを得ない転居を補償する「住みかえ解約補償」リリース



サービス紹介



サービス紹介

一人ひとりがもっと自分らしい豊かな暮らしのできる世界へ

CHINTAIは、『住まい』『お部屋』をベースに、Webメディアを中心としたさまざまなサービスやコンテンツを提供しています。賃貸物件検索サイト『CHINTAI』や女性のお部屋探しに特化した『Woman.CHINTAI』といった賃貸物件情報を提供するサービスをはじめ、一人暮らしの女性向けのオンラインインテリアショップ『Woman.Store』など、多様な価値観やライフスタイルにあわせて、より豊かな“暮らし”を提案するサービスを展開しています。



サービス紹介

The logo for CHINTAI, featuring the word "CHINTAI" in a bold, blue, sans-serif font with a registered trademark symbol (®) to the right. The letters have a slight shadow effect.

CHINTAIネット

毎日豊富な新着物件を沿線・駅や住所、地図や通勤通学先、さらには約100種類のこだわりテーマから探せるサイトです。
1枚でお部屋の中をぐるっと見られる360度パノラマ写真付きの物件は、気になる物件の間取り図や写真だけでは分からないお部屋の雰囲気を知ることができます！

<https://www.chintai.net>

The logo for Woman.CHINTAI, featuring the word "Woman." in a white, cursive script font and "CHINTAI" in a bold, blue, sans-serif font, both set against a pink, textured background that resembles a scalloped edge.

Woman.CHINTAI

これから初めて一人暮らしをする女性のための物件検索サイトです。簡単な設問で自分に合ったお部屋の条件を診断できる「タイプ検索」機能や、お部屋毎にみんなの評価を確認できるお部屋評価など、住みたい街やお部屋の条件が決まっていない女性でも、安心して部屋探しができるように様々な工夫を凝らしています。

<https://woman.chintai>

サービス紹介



CHINTAIエージェント

LINE アカウントを登録して待つだけで、希望に沿ったお部屋の提案を無料で受けることができるサービスです。受けることができるサービスです。そのため、忙しくて物件を探す時間がない方や、数多くある物件を自分で検索するのが面倒だと感じる方のお部屋探しをスムーズに進めることが可能です。また、希望条件の設定時に“ゆずれない条件”を入力できるため、より希望に合ったお部屋の提案を受けることができるサービスです。

<https://www.chintai.net/agent/>



ペヤさがし

結婚を考えるカップルや新婚さんに向けて幸せな二人暮らしを送れる部屋を探すことができるスマートフォンアプリです。

二人の希望条件を自動ですり合わせられ、パートナーがあなたに物件をシェアすると、プッシュ通知ですぐあなたにお知らせする機能やパートナーとアプリを繋げることで、気に入ったお部屋やお互いの希望条件を共有できるなど、二人で仲良くお部屋を探せます。

<https://www.chintai.net/app/peyasagashi/>

サービス紹介

Woman.Store

Woman.Store

一人暮らしの女性のために生まれた、オンラインインテリアショップです。

誰よりも一人暮らしの女性に寄り添い、日々の生活を彩るインテリアを揃えるショップを目指しています。ワンルームでも可愛いお部屋になるようなインテリアアイテムを厳選して掲載し、理想のお部屋作りをお手伝いいたします。

<https://store.woman.chintai>

住みかえ解約補償 Powered by CHINTAI

住みかえ解約補償

賃貸業界初となる、やむを得ない転居を補償するサービスです。

賃貸物件を契約した後に、転勤や療養、介護などのやむを得ない事由で解約せざるを得ない場合に、転居先への引越し費用などを補償。利用者の経済的な負担を最小限に抑えるサポートを行います。

<https://www.chintai.net/sumikae/>

サービス紹介



ふどサーチ

不動産会社の評判・口コミから不動産会社選びができる新しい形のお部屋探しサイトです。

一括見積りや物件の提案依頼など、既存の物件検索サイトにはない検索方法でより良い不動産会社を見つけることができます。

<https://fudosearch.chintai.net/>



CHINTAI BB反響管理FA

賃貸仲介業者様向けの、反響管理・顧客管理の効率化をサポートする業務支援システムです。

不動産仲介業務の実態に即した多様な便利機能や弊社スタッフによる導入後のサポートも充実しています。

<https://solution.chintai.net/service/fa/>



CHINTAI JOURNAL

不動産会社向け情報メディアサイトです。

記事コンテンツは他にはないCHINTAIならではのノウハウやスキル術をはじめ、賃貸仲介従事者の方のライフハックコンテンツも充実しています。

<https://journal.chintai.net/>

サービス紹介



わんだふるオーナーズ

空室対策や資産運用など賃貸経営の専門的な情報から、旅・食・健康などライフスタイルを豊かにする情報が盛りだくさん。

全国6万人の賃貸物件オーナーへ直接お届けしている専門冊子です。

https://www.chintai.net/wonderful_owners/



情報誌CHINTAI

不動産会社が厳選した賃貸物件情報を掲載。また、お部屋探しや引越しにまつわるハウツー、豊かな賃貸生活を実現するためのヒントなど、さまざまな特集を毎号お届けしています。

<https://www.chintai.net/magazine//>



プランドゥリフォーム

北海道で「理想の暮らしをリフォーム・リノベーションで実現したい」と考えている方へ、信頼できる施工会社や参考になる事例を紹介するリフォーム・リノベーション専門の雑誌&WEBサイトです。

<https://www.pdreform.jp/>

NEWS TOPICS



NEWS TOPICS

「あの街に住んだら？」をテーマにした 人気Instagramアカウント 『#住んだら手帳』が書籍化！



「あの街に住んだら？」をテーマに街をイラストで紹介するInstagramアカウント『#住んだら手帳』。地元の人だからこそ知っているスポットや住んでいたら通いたくなるお店をピックアップし、それらを“一発描き”したイラストマップを紹介しています。そんな『#住んだら手帳』が2023年10月13日に書籍化。街での「暮らし」がイメージできるよう、その街ならではのエピソードや駅ごとの平均家賃相場も掲載しています。

https://www.instagram.com/sundara_techo/

わんだふるオーナーズ 「メディアレーダー」の 人気資料ランキングにランクイン！



わんだふるオーナーズが、広告・マーケティング資料のポータルサイト「メディアレーダー」の「広告・マーケティング資料 年間人気ランキング2023」の4マス媒体部門にて、7位にランクインしました。

NEWS TOPICS

総勢500名以上の学生を
ウクライナ国立バレエ公演にご招待
高校生記者を対象にした取材体験も提供



「夢に向かって頑張る学生を応援する」という考えのもと、協賛している光藍社のウクライナ国立バレエ公演に、総勢500名以上の学生を無料でご招待。またご招待した高校生の新聞部・新聞委員会を対象に、ウクライナ国立バレエの芸術監督である寺田宜弘さんへの「高校生記者の取材体験」を提供しました。

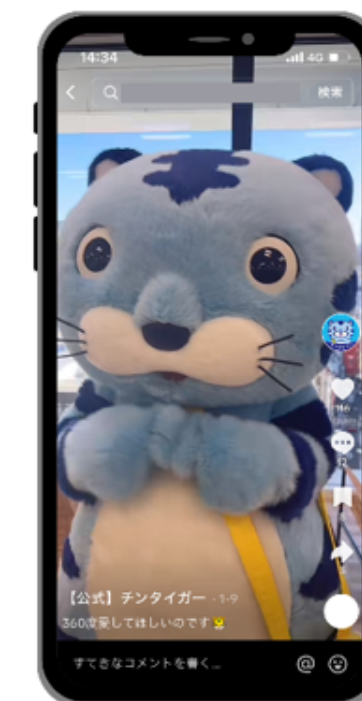
https://www.chintai.jp/branding_csr/art/student/



ここでしか見られない愛らしい姿！
チンタイガー公式TikTok



@chintiger_chintai



CHINTAI公式マスコットキャラクター「チンタイガー」がTikTokに登場！夜な夜な頑張って練習しているダンスや、クスッと笑える日常などをお届け。コラボしてくれる企業やキャラクターも募集中です！皆さまからのフォローお待ちしております。

「たくさん見てほしいのです〜」 byチンタイガー

https://www.tiktok.com/@chintiger_chintai/

数字で見るCHINTAI



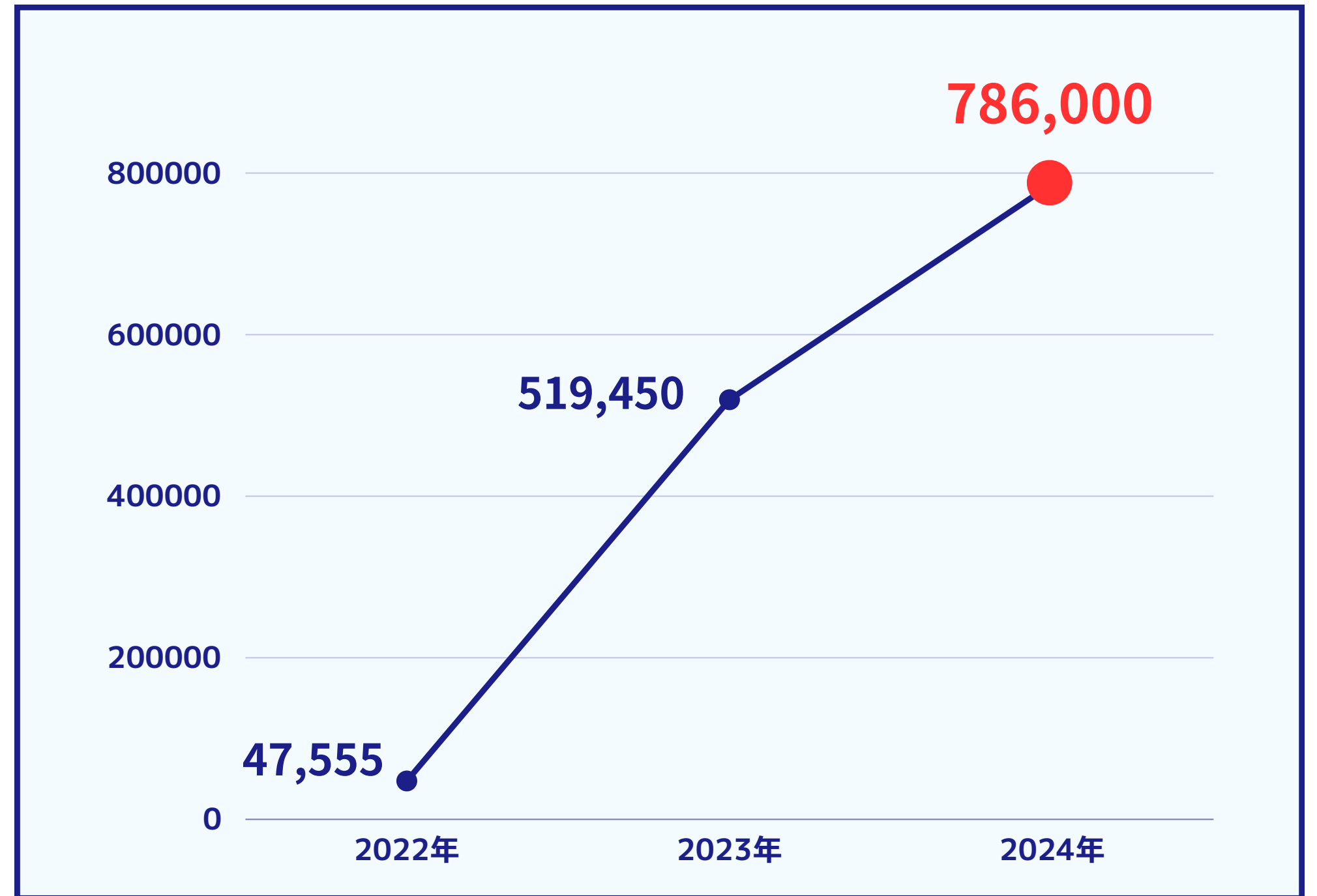
数字で見るCHINTAI

CHINTAIエージェント 登録者数が78万人を突破！

LINE アカウントを登録して待つだけで、希望に沿ったお部屋の提案を無料で受けることができるCHINTAIエージェント。

2024年2月現在、LINEお友達登録数が78万人を突破いたしました。

また、2024年1月より開始したCHINTAIの新CM公開を記念して、「僕が見たかった青空」とのコラボ企画を実施中。LINE登録をしてくれた方全員に、「僕が見たかった青空」限定スマホ壁紙のプレゼントキャンペーンを行っています。



数字で見るCHINTAI

※2023年10月末現在のCHINTAIおよび、
パーソナルCHINTAIのデータから算出

従業員数

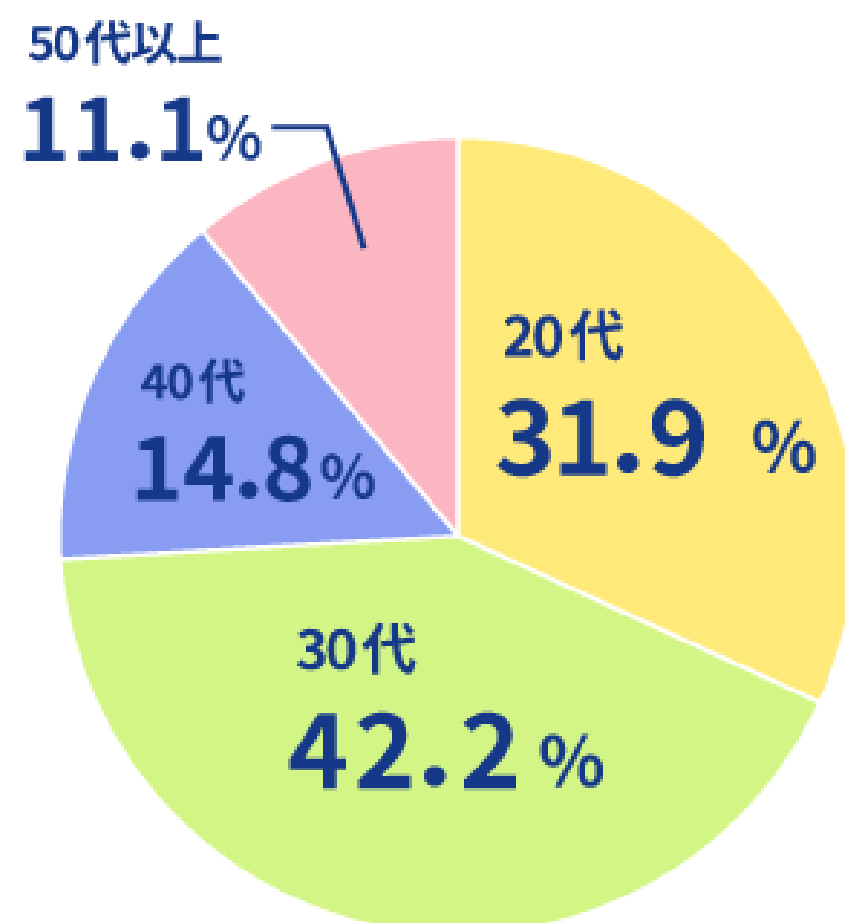
146名



平均年齢

35歳

年齢比率



男女比率

男性

47%

女性

53%

新卒／中途の比率

新卒

39%

中途

61%

役員及び管理的地位にある者に
占める女性の割合

42.9%

数字で見るCHINTAI

※2023年10月末現在のCHINTAIおよび、
パーソナルCHINTAIのデータから算出

育児休業取得率（男女別）

男性

100%

女性

100%



産休・育休後の復帰率

100%



CHINTAIの育児ライフサポートについて

CHINTAIでは、育児中の社員がライフスタイルに合わせて勤務時間を選択できる「勤務時間変更制度」や、小学校3年生までの子を養育している社員がベビーシッターを利用した場合、補助金が支給される「ベビーシッター補助制度」など、仕事と家庭を両立しやすい職場環境づくりに取り組んでいます。

また、2022年5月より、家族との時間をより豊かに過ごしてもらうため、男性社員本人もしくは女性社員の配偶者が育児休暇を取得した場合に会社から支援金を支給する「ファミリーエクスペリエンス制度」も制定し、多様な働き方の実現に向けて、さまざまな取り組みを行っています。



CHINTAIの取り組み



CHINTAIの取り組み

学生支援

東京六大学野球や関東学生アメリカンフットボール、全日本学生自動車連盟など、さまざまな学生スポーツにも協賛しています。また、「夢に向かって頑張る学生を応援する」という理念のもと、学生が抱える引越しの不安や疑問を解決するための情報提供や支援を実施しています。



芸術支援

「芸術は暮らしを豊かにする」と考え、クラシックバレエやオペラなどの公演を企画・制作する株式会社光藍社への協賛を、2012年より長きに渡り続けています。2023年度は「CHINTAIクラシック・スペシャル」として、ウクライナ国立バレエ『雪の女王』『ジゼル』『ドン・キホーテ』の3公演に特別協賛しました。



スポーツ協賛

「夢を持ち頑張る人々を応援する」という理念のもと、多くのスポーツ選手を応援。2013年にCHINTAIスキークラブを設立し、選手への競技に打ち込める環境の提供を中心に、スキージャンプ界の発展のための活動をしています。CHINTAIスキークラブは現在、小林諭果選手、一戸くる実選手が所属しています。



(左) 小林諭果選手 (右) 一戸くる実選手

CHINTAIの取り組み

オフィスを、社員のニーズを取り入れた、自由に自分らしく働ける環境へとリニューアル！

テレワーク勤務とオフィス出社のハイブリッドワークが続く現在、“業務を行う場所”から“コミュニケーションを取る場所”へと変化しているオフィスの役割。CHINTAIでは、社員の意見を取り入れた、自由に働けるよう環境づくりを行っています。



机や椅子を動かして柔軟に仕様変更が可能なフレックスエリア



軽食を摂りながら作業や会議が可能なカフェエリア



昇降デスクやパーテンションがあり、集中して作業に取り組めるデスクエリア



オンライン会議時に活用できる防音個室の1人専用会議室を設置したソロエリア

また、社員同士がより円滑にコミュニケーションが取れるよう「LOVOT」を迎えました。また、働く場所を固定せず、自由に行き来できるようにすることで、社員同士のやり取りを活発にしたいと考え持ち運び充電器を導入。通常業務では関わる機会が少ないメンバー同士が話す機会や、役職関係なく誰もが気兼ねなく話せる機会の創出につながっています。



本資料に関するお問い合わせ先

株式会社CHINTAI 広報室

MAIL : koho@chintai.co.jp